

제안설명서

제안자: 임미연 의원

대구광역시달서구 의회 의원연구단체 「구청사 공간 확장을 위한 타당성 조사 연구회」 등록신청 제안 설명을 드리겠습니다.

☐ 먼저 연구 주제와 목적을 말씀드리겠습니다.

본 연구의 주제는 “구청사 공간 확장을 위한 타당성 조사 연구”이며, 연구의 목적은 달서구 행정의 기능과 조직규모 확대에 따른 청사의 물리적 공간 확장의 타당성을 검토하고, 현 청사 규모 및 공간 부족 등의 문제점 진단을 통해 청사 공간의 확장 방안을 구상하고, 나아가 보건소 이전·신축 등의 대안을 제시하기 위함입니다.

☐ 다음은 연구단체 구성인원에 대해 말씀드리겠습니다.

연구단체의 구성인원은 총 4명으로 저를 포함하여 고명욱 의원님, 서민우 의원님, 박정환 의원님입니다.

☐ 연구방법 및 세부연구계획, 연구활동비에 대해 말씀드리겠습니다.

연구방법 및 세부연구계획은 제출된 세부연구계획서를 참고해주시고, 각종 간담회 비용으로 사용될 연구활동비는 2백만원, 연구용역에 쓰일 정책개발비는 1천980만원 등 총 2천백80만원으로 산출내역 또한 연구활동계획서를 참고하여 주시기 바랍니다.

☐ 이상에서 설명 드린 바와 같이

본 「구청사 공간 확장을 위한 타당성 조사 연구회」의 등록신청에 대하여 원안대로 승인해주시기를 당부드리면서 이상으로 제안 설명을 마치겠습니다. 감사합니다.

연구단체 등록신청서

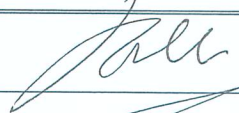

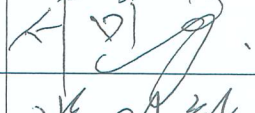

「대구광역시달서구 의회 의원연구단체 구성 및 지원 조례」 제4조 제1항에 따라 아래와 같이 의원 연구단체 등록을 신청합니다.

1. 연구단체명 : 구청사 공간확장 및 보건소 이전을 위한 타당성 조사 연구회

2. 설립목적

- 「구청사 공간확장 및 보건소 이전을 위한 타당성 조사 연구회」는 달서구 행정의 기능과 조직규모 확대에 따른 청사의 물리적 공간 확장의 필요성 및 적정성을 검토하고, 이에 따른 보건소 이전·신축의 타당성을 제시하는데 목적이 있음

3. 단체 인적사항

소속 상임위원회	성명	서명	비고
경제도시위원회	임미연		대표
경제도시위원회	고명욱		간사
기획행정위원회	서민우		
복지문화위원회	박정환		

2023년 5월 22일

연구단체 대표 : 임미연 (서명 또는 인)

달서구의회의장 귀하

연구 활동 계획서

「대구광역시달서구 의회 의원연구단체 구성 및 지원 조례」 제8조제1항에 따라 아래와 같이 의원연구단체 연구 활동 계획서를 제출합니다.

연구단체명	구청사 공간 확장 및 보건소 이전을 위한 타당성 조사 연구회	
연구 내용	주 제	구청사 공간 확장 및 보건소 이전을 위한 타당성 조사 분석 연구
	목 적	달서구의 행정 기능과 조직규모 확대에 따른 청사의 물리적 공간 확장의 필요성을 검토하고, 달서구 보건소 이전·신축의 타당성 및 추진방향을 제시하고자 함
연구 활동기간	2023년 6월 일 ~ 2023년 10월 일	
연구방법 및 세부연구계획	별첨	
연구용역비 및 활동비	총액	금이천백팔십만원 (₩21,800,000)
	세부 내역	별첨

2023년 5월 일

연구단체 대표 : 임 미 연 (서명 또는 인)

달서구의회의 의장 귀하

연구활동계획 변경신청서

「대구광역시달서구 의회 의원연구단체 구성 및 지원 조례」 제8조제2항에 따라 아래와 같이 연구활동계획 변경신청서를 다음과 같이 제출합니다.

연구단체명		당초	달서구의회 구청사 공간 확장 및 보건소 이전을 위한 타당성 조사 연구회
		변경	구청사 공간 확장을 위한 타당성 조사 연구회
연구주제		구청사 공간 확장을 위한 타당성 조사 분석 연구	
연구목적		달서구의 행정 기능과 조직규모 확대에 따른 청사의 물리적 공간 확장의 필요성을 검토하고, 이에 따른 대안 및 추진방향을 제시하고자 함	
변경사유		연구목적의 명확성 확보를 위한 연구단체명 변경	
연구방법 및 세부연구계획		변동 사항 없음	
연구용역비 및 활동비	총 액	변동 사항 없음	
	산출내역		
특기사항			

2023년 5월 일

연구단체 대표 : 임 미 연

(서명 또는 인)



달서구의회의 의장 귀하

구청사 공간 확장을 위한 타당성 조사 연구회 연구활동계획서

[세부활동계획]



구청사 공간 확장을 위한 타당성 조사 연구회

차 례

I. 연구과제명	1
II. 연구목적	2
III. 연구개요	2
IV. 연구내용	3
V. 추진계획	4
VI. 기대효과	4
VII. 연구용역비 · 활동비 산출내역	5

구청사 공간 확장을 위한 타당성 조사 연구회 연구활동 세부계획서

달서구 행정의 기능과 조직규모 확대에 따른 청사의 물리적 공간 확장의 필요성 및 적정성을 검토하고, 이에 따른 대안 및 추진방향을 제시하고자 함

I 연구과제명

- 구청사 공간 확장을 위한 타당성 조사 연구

II 연구배경

- 공공청사는 필요한 행정업무를 수행하는 시설이자 대민서비스를 제공하는 공간으로, 지역 주민의 일상생활을 지원하는 거점공간으로서 커뮤니티 형성에 중요한 영향을 미치는 시설로 주목받고 있음
- 공공청사의 사회적 기능 및 여건 변화에 따라 공공청사 사용주체에 대한 인식도 점차 관리자 중심에서 사용자 중심으로 변화하고 있는데, 이는 공공청사의 공간구성의 변화에도 큰 영향을 주고 있음
- 과거 업무 중심의 기능적 공간구성에서 탈피하여 최근 주민편의시설과 복지 관련 공간 및 지역 커뮤니케이션에 관련된 공간의 비중이 커지고 있으며, 지역사회에서의 역할이 다양해짐에 따라 업무기능 중심의 권위적·폐쇄적으로 구획되어 있던 공간구성이 점차 개방적·가변적으로 변화하고 있음
- 공공청사의 다양한 기능변화로 인해 내부 공간도 단순 서비스 공간이 아닌 지역사회와의 소통 공간, 사용자 편의 및 복지 공간, 효율적인 대민업무 공간 등 다양한 프로그램이 구현되는 능동적 가변공간으로 역할이 전환되고 있음

III 연구목적

- 본 연구는 달서구청사가 업무 중심의 기능적 공간에서 커뮤니케이션의 공간으로 변화하고 과거에 비해 달서구 행정의 기능과 조직규모가 크게 확대됨에 따라 청사의 물리적 공간 확장의 타당성을 검토하고 향후 관련 사업의 추진방향을 제시하는 데 목적을 둠
- 아울러, 달서구보건소가 달서구청과 공간을 공유하고 있어 코로나19와 같은 감염병 발생 시 지역 재난안전관리의 중심인 구청사로 직접적인 확산 위험에 노출되어 있고 감염병에 대한 전문성 있는 대응 및 공공의료서비스 제공의 제약이 큰 데 반해, 청사 공간이 부족하고 주차장이 협소하여 행정 능률이 저하되어 주민들의 보건행정 서비스 욕구를 만족시키지 못하고 있으므로 구청사의 공간확장과 더불어 보건소 이전·신축을 위한 부지 마련과 타당성을 검토하는 데 본 과업의 목적을 둠

IV 연구개요

- 연구기관 : 에스팀 학술연구소
 - (연구책임자) 이병찬(에스팀 학술연구소 대표, 경영학박사, 경력 15년)
 - (연구원) 이혜현(에스팀 학술연구소 대표, 경영학박사, 경력 15년)
정유나(에스팀 학술연구소, 경력 5년)
배수현(에스팀 학술연구소, 경력 2년)
- 용역기간 : 2023년 6월 ~ 계약일로부터 5개월
- 연구내용 : 달서구의 행정 기능과 조직규모 확대에 따른 청사의 물리적 공간 확장의 필요성을 검토하고, 이에 따른 대안 및 추진방향을 제시
- 소요사업비(예정금액) : 금19,800,000원(부가가치세 포함)

1) 기초여건 및 환경 분석

- 가. 일반현황 분석
- 나. 사업목적 및 필요성 제시
- 다. 상위 관련계획 검토
- 라. 국내 유사 사례조사

2) 기본구상 및 계획

- 가. 현재 청사 규모 적정성 검토
 - 공유재산 및 물품 관리법 제94조의3제2항 및 동법 시행령 제95조에 따라 청사 규모 적정성 검토
- 나. 보건소 이전부지 입지 적정성 검토
- 다. 구청사 확장 및 보건소 이전 기본구상
 - 구청사 공간확장을 위한 규모(면적 등) 제시
 - 보건소 건립 규모, 입지 등

3) 주민의견조사 및 인터뷰 실시

- 가. 지역주민 대상 설문조사 실시
- 나. 이외 관계 단체, 전문가 의견 수렴

4) 사업타당성 분석

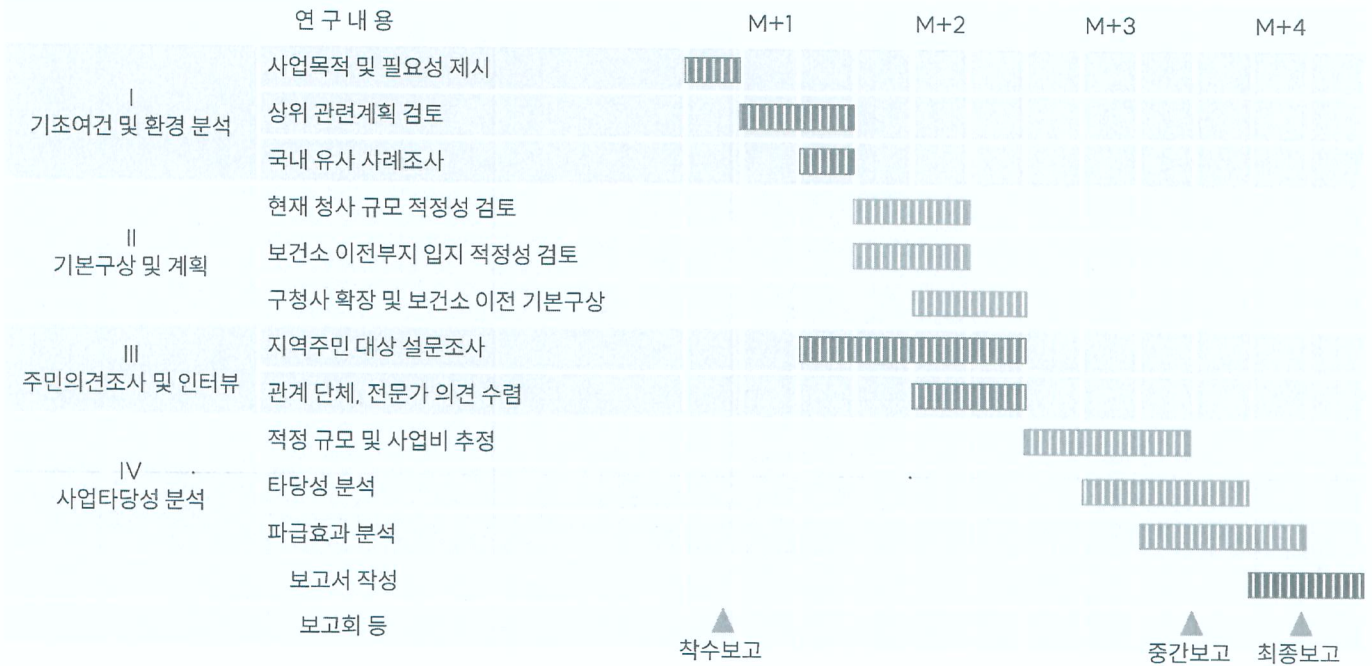
- 가. 적정 규모 및 사업비 추정
- 나. 타당성 분석
 - 재무적, 경제적, 정책적 타당성 분석
- 다. 파급효과 분석

5) 연구종합 및 정책제언

가. 연구결과 요약

나. 청사 확장 및 이전 관련 기타 제언

VI 추진계획



VII 기대효과

- 본 연구를 통해 주민들에게 쾌적한 환경의 행정서비스를 제공하고 더 나아가 지역공동체의 거점공간으로서 상징성을 부각하여 지역을 대표하는 공공청사의 이미지와 기능을 구축
- 공무원들의 근무환경 개선을 통해 직업만족도를 높이고 주민들에게 보다 나은 행정서비스를 제공하는 동기 부여
- 행정기능을 기능별로 공간을 분리하여 행정서비스의 전문화를 도모하며, 개선된 복지 및 공공의료서비스를 제공함으로써 주민들의 행정만족도를 제고 할 수 있음

VIII

연구용역비 · 활동비 산출내역

항 목		산 출 근 거	금 액(원)	비 고
토론회 및 간담회 등	전문가 자문료	300,000원 × 1인 × 1회	300,000원	의원운영 공통경비
	사무관리비	1,100,000원 × 1식	1,100,000원	
	간담회 등 회의비	30,000원 × 4인 × 5회	600,000원	
연구용역발주 (부가세포함, 용역원가)		19,800,000원 × 1회	19,800,000원	정책개발비
소 계			21,800,000	