

# 대구광역시달서구 성서용산시장 주차장 민간위탁 동의안 심 사 보 고 서

2021. 6. 10.

경제도시위원회

## 1. 심사경과

- 안 건 명: 대구광역시달서구 성서용산시장 주차장 민간위탁 동의안
- 제 출 자: 달서구청장(경제지원과장)
- 제출일자: 2021. 5. 28.
- 회부일자: 2021. 5. 28.
- 상정 및 의결: 제280회 달서구의회 제1차 정례회 제2차 경제도시위원회(2021. 6. 10.)

## 2. 제안이유

- 성서용산시장 주차장 조성 사업이 2021년 6월 준공 예정으로 공영 주차장의 원활한 운영 및 관리를 위하여 「대구광역시달서구 사무의 민간위탁 및 관리 조례」 제4조의2에 따라 동의를 구하고자 함.

## 3. 주요내용

### 가. 주차장 건립개요

- 건립기간: 2019. 8월 ~ 2021. 6월
- 위 치: 달서구 용산동 448-6 일원(총 6필지)
- 규 모: 면적(대지) 1,249m<sup>2</sup>, 주차면수 36면
- 사 업 비: 4,200백만원(국비 2,400, 시비 800, 특교금 200, 구비 800)  
※ 부지매입비: 3,600백만원

### 나. 위탁개요

- 위탁기간: 2021. 8. 1. ~ 2023. 12. 31.(2년 5개월)
- 운영방법: 민간위탁(성서용산시장 상인회 수의계약)

- 위탁내용: 성서용산시장 공영주차장 운영 및 관리
  - 주차관제설비 1식(관리시스템 포함), 전기 1식
  - 가로등 5개(2등용 보안등주, 점멸기 1대)
  - CCTV 카메라 8대, 전기차충전소 1식
  - 자전거 거치대 1식
  - 주차안내간판, 이용안내표지판, 장애인안내표지판
  - 수목: 배롱나무, 남천
  - 기타: 카스토퍼, 컨테이너

○ 부서의견: 전통시장 활성화 및 효율적 관리를 위해 민간위탁 운영이 타당

#### 4. 참고사항(관계법령 등)

- 「지방자치법」 제104조, 「공유재산 및 물품 관리법」 제27조
- 「공유재산 및 물품 관리법 시행령」 제19조, 제19조의5, 제21조
- 「전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법」 제19조
- 「대구광역시달서구 주차장 설치 및 관리 조례」 제6조
- 「대구광역시달서구 사무의 민간위탁 및 관리 조례」 제1조~제4조의3

#### 5. 전문위원 검토의견 요지(전문위원 김경숙)

- 이 동의안은 전통시장 시설현대화사업의 일환으로 조성한 성서용산시장 주차장을 「전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법」 제19조 제2항에 따라 성서용산시장 상인회에 위탁 운영하여
  - 전통시장 육성 및 공영주차장 운영의 효율성의 극대화를 도모하려는 것으로 별다른 문제는 없는 것으로 사료되나,
- 주차장 시설 관리 및 운용 업무는 사무의 민간위탁과 행정재산의 관리 위탁이 혼용된 경우로 사무의 민간위탁에 관한 규정과 행정재산의 관리위탁에 관한 규정이 상호 모순·충돌되지 않는 범위에서 사무의 민간위탁에 관한 규정을 적용하고,
  - 계약의 방법, 위탁기간, 위탁료 산정 등은 공유재산 법령을 우선 적용하여야 할 것임.

**6. 질의 및 답변 요지:** 특이사항 없음

**7. 토론 요지:** 특이사항 없음

**8. 심사결과:** 원안가결