

- 대구광역시달서구 구세 감면 조례 일부개정조례안 -

# 제 안 설 명 서

2023. 11.



대구광역시 달서구

<http://www.dalseo.daegu.kr>

[세 무 과]

# 제 안 설 명 서

설 명 자: 세무과장

『대구광역시달서구 구세 감면 조례 일부개정조례안』에 대한 제안  
설명을 드리겠습니다.

□ 먼저, 본 조례의 제안이유에 대해 말씀드리면,

- 「대구광역시 시세 감면 조례」 일부개정사항과 관련법령의 제명 및 인용조문의 변경 사항을 반영하고,
- 감면 조례의 적용시한이 2023년 12월 31일자로 종료됨에 따라 지역경제 활성화 및 일자리 창출 등 세제지원이 지속적으로 필요하여 현행 감면 조례의 적용시한을 3년간 연장하고자 조례안을 제출하게 되었습니다.

□ 다음은 개정조례안의 주요내용을 말씀드리겠습니다.

- 우수 향토기업에 대한 재산세 감면요건을 「대구광역시 시세 감면 조례」 일부개정 사항을 반영하여 우수기업인 선정일부터 3년 이내에 취득하는 부동산으로 명확히 규정하였고(안 제6조)
- 「국가균형발전특별법」 및 「지방자치분권 및 지방행정체제개편에 관한 법률」이 폐지되고 「지방자치 분권 및 지역균형발전

에 관한 특별법」으로 통합됨에 따라 인용법령의 제명 변경 사항과(안 제7조)

○ 「연구개발특구의육성에관한특별법」 제 40조(입주승인의 취소 등)에서 동법 제 40조(입주계약의 해지 등)으로 변경된 인용조문을 반영하였습니다.(안 제8조)

○ 또한, 2023년 12월 31일로 감면 조례의 적용시한이 종료됨에 따라 현행 감면 대상에 대해 감면기한을 2026년 12월 31일까지 3년간 연장하는 것입니다.(안 조례 제1473호 부칙 제2조)

#### ☐ 조례안에 대한 사전 조치사항으로

○ 본 조례안을 2023년 9월 21일부터 10월 12일까지 21일간 입법예고 하여 의견을 수렴한 결과 제출된 의견은 없었으며,

○ 2023년 10월 12일 달서구 지방세심의위원회 및 2023년 11월 1일 조례·규칙심의회 심의를 거쳐 구 의회에 제출하게 되었습니다.

#### ☐ 이상에서 설명 드린 바와 같이

○ 이번 개정 조례안은 상위법령 개정에 따른 조문 정비와 감면 연장을 통해 향후 산업단지내 기업 유치 및 지역경제 활성화, 일자리 창출 등을 위해 세제 지원이 필요한 것으로서 본 조례안을 원안대로 가결하여 주실 것을 부탁드립니다 제안 설명을 마치겠습니다.

☐ 감사합니다.

# 대구광역시달서구 구세 감면 조례 일부개정조례안

의안번호	00923149
------	----------

제출년월일 : 2023. 11. 03.  
제 출 자 : 달서구청장  
(세무과장)

## 1. 개정이유

- 「대구광역시 시세 감면 조례」 일부개정사항과 관련법령의 제명 및 인용조문의 변경 사항을 반영하고,
- 감면 조례의 일몰 기한이 2023년 12월 31일 도래됨에 따라 현행 감면대상에 대해 지역경제 활성화 및 일자리 창출 등 세제지원이 지속적으로 필요하여 감면기한을 연장하고자 함.

## 2. 주요내용

- 가. 우수 향토기업에 대한 재산세 감면요건을 「대구광역시 시세 감면 조례」 일부개정 사항을 반영하여 우수기업인 선정일부터 3년 이내에 취득하는 부동산으로 명확히 규정(안 제6조)
- 나. 법령의 통·폐합에 따른 인용조문 변경사항을 조례에 반영(안 제7조)  
「국가균형발전특별법」 및 「지방자치분권 및 지방행정체제개편에 관한 법률」 ⇒ 「지방자치 분권 및 지역균형발전에 관한 특별법」으로 통합 [시행 2023. 7. 10.] (2023.6.9.제정)
- 다. 연구개발특구지역에 대한 감면 인용조문 변경사항을 반영(안 제8조)  
「연구개발특구의육성에관한특별법」 제 40조(입주승인의 취소 등)  
⇒ 「연구개발특구의육성에관한특별법」 제 40조(입주계약의 해지 등)



라. 2023년 12월 31일로 감면 조례의 적용시한이 종료됨에 따라 현행 감면 대상에 대해 세제지원이 지속적으로 필요하여 감면기한을 2026년 12월 31일까지 3년간 연장(안 조례 제1473호 부칙 제2조)

3. 개정조례안: 따로 붙임

4. 신 · 구조문 대비표: 붙임

5. 비용추계서: 붙임

5. 참고사항

가. 관계법령: 「지방세특례제한법」, 「대구광역시 시세 감면 조례」, 「대구광역시 기업인 예우 및 기업활동 지원에 관한 조례」, 「지방자치 분권 및 지역균형발전에 관한 특별법」, 「연구개발특구의 육성에 관한 특별법」

나. 예산조치: 별도조치 필요 없음

다. 기타사항

- 1) 규제심사: 해당사항 없음
- 2) 부패영향평가 및 성별영향평가: 원안 동의
- 3) 입법예고(2023.9.21.~10.12)결과: 의견 없음
- 4) 달서구 지방세심의위원회: 원안 동의
- 5) 조례 · 규칙 심의: 원안 가결
- 6) 감면 조례 조문별 감면내용 및 감면실적: 붙임

## 대구광역시달서구 구세 감면 조례 일부개정조례안

대구광역시달서구 구세 감면 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제6조제1항 중 “「대구광역시 기업인 예우 및 기업활동 지원에 관한 조례」 제4조”를 “「대구광역시 기업인 예우 및 기업활동 지원에 관한 조례」”로, “취득하는”을 “우수기업인 선정일부터 3년 이내에 취득하는”으로 한다.

제7조 본문 중 “「국가균형발전특별법」 제11조와 제19조”를 “「지방자치분권 및 지역균형발전에 관한 특별법」 제14조와 제24조”로 한다.

제8조 각 호 외의 부분 본문 중 “「연구개발특구의육성에관한특별법」 제4조”를 “「연구개발특구의 육성에 관한 특별법」 제4조”로 하고, 같은 조 제2호 중 “(같은 법 제9조의2, 제9조의4 또는 제40조에 따라 지정·등록 또는 입주승인이 취소된 경우를 포함한다)”를 “(「연구개발특구의 육성에 관한 특별법」 제9조의2, 제9조의4 또는 제40조에 따라 지정·등록취소 또는 입주계약이 해지된 경우를 포함한다)”로 한다.

조례 제1277호 대구광역시달서구 구세 감면 조례 일부개정조례 부칙 제2조를 삭제한다.

조례 제1473호 대구광역시달서구 구세 감면 조례 일부개정조례 부칙 제2조 중 “2023년 12월 31일까지”를 “2026년 12월 31일까지”로 한다.

### 부 칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다. 다만, 제6조 및 조례 제1473호 대구광역시달서구 구세 감면 조례 일부개정조례 부칙 제2조의 개정규정은 2024년 1월 1일부터 시행한다.

제2조(일반적 경과조치) 이 조례 시행 당시 종전 규정에 따라 부과 또는 감면  
하였거나 부과 또는 감면하여야 할 구세에 대해서는 종전의 규정에 따른다.

## 신 · 구조문대비표

현행	개정안
제6조(우수 향토기업에 대한 감면) ① 「대구광역시 기업인 예우 및 기업활동 지원에 관한 조례」 제4조에 따라 선정된 기업 중 대구광역시에서 본점 사업자등록을 한지 30년이 경과하고 상시고용 인원이 30명 이상인 제조업을 영위하는 기업이 공장용으로 직접 사용하기 위하여 취득하는 부동산(임대용 부동산은 제외한다)에 대해서는 그 부동산에 대한 해당 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년 동안 재산세의 100분의 50을 경감한다. ② (생략)	제6조(우수 향토기업에 대한 감면) ① 「대구광역시 기업인 예우 및 기업활동 지원에 관한 조례」 ----- ----- ----- ----- ----- 우수기업인 선정일부터 3년 이내에 취득하는 ----- ----- ----- -----.
제7조(고용창출기업에 대한 감면) 「국가균형발전 특별법」 제11조와 제19조 및 「지방자치단체의 지방투자기업 유치에 대한 국가의 재정자금 지원기준」에 따른 지방투자촉진보조금(이하 이 조에서 “보조금”이라 한다)을 지급받는 기업이 보조금 최초 교부결정일로부터 2년 이내(단, 보조금 지급기	제7조(고용창출기업에 대한 감면) 「지방자치분권 및 지역균형발전에 관한 특별법」 제14조와 제24조 ----- ----- ----- ----- ----- -----



This image shows a full page of handwriting practice paper. It features multiple sets of horizontal dashed lines spaced evenly down the page, providing a guide for letter height and placement. The background is white, and the lines are light blue or grey. There is no text or other markings on the page.

제8조(연구개발특구 지역에 대한  
감면) 「연구개발특구의 육성에  
관한 특별법」 제4조-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----

동안 재산세를 면제하고, 그 다음 3년 동안 재산세의 100분의 50을 경감한다. 다만, 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우 그 해당부분에 대해서는 면제된 재산세를 추징한다.

1. (생략)

2. 그 사용일부터 2년 이상 해당 사업에 직접 사용하지 아니하고 매각·증여하거나 다른 용도로 사용하는 경우(같은 법 제9조의 2, 제9조의4 또는 제40조에 따라 지정·등록 또는 입주승인이 취소된 경우를 포함한다).

-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----.

1. (현행과 같음)

2. -----  
-----  
-----  
-----(「연구개발특구의 육성에 관한 특별법」 제9조의 2, 제9조의4 또는 제40조에 따라 지정·등록취소 또는 입주계약이 해지된 경우를 포함한다).

# 대구광역시달서구 구세 감면 조례 일부개정조례안 비용추계서

## 1. 사업개요

- 2023년 12월 31일로 일몰이 도래하는 구세 감면 조례에 대한 일몰 기한 3년간 연장

## 2. 비용발생 요인(또는 작성생략 해당 규정 및 사유)

- 2023년 12월 31일 일몰도래에 따른 구세 감면 조례 일몰 기한을 2026년 12월 31일까지 3년간 연장함에 따른 감면액 발생

### ▶ 최근 3년 조례에 의한 구세 감면 현황

2021년도	2022년도	2023년도(예상액)	비고
37,423천원	71,507천원	85,114천원	

## 3. 관련조문

- 「대구광역시달서구 구세 감면 조례」 제3조 ~ 제10조

## 4. 비용 추계결과

### 가. 추계의 전제

- 상위법 적용 기한과 동일한 향후 3년간의 추계  
(추계기간 : 2024.1.1.부터 2026.12.31.까지)

### 나. 추계의 결과

- 세입의 순감소 : 270,970천원(3년간)

### 다. 재원조달방안: 해당없음

## 5. 연도별 비용추계표: 붙임

## 6. 작성자 : 자치행정국 세무과장 성명 윤 홍 섭

## < 연도별 비용 추계표 >

(단위: 천 원)

구 분	1차년도 (2024년)	2차년도 (2025년)	3차년도 (2026년)	4차년도 ( 년)	5차년도 ( 년)	계
세 입	△ 87,667	△ 90,297	△ 93,006			△ 270,970
지방세 수입의 순 감소 예상액	△ 87,667	△ 90,297	△ 93,006			△ 270,970
세 출						
△ △ △ △ △ △ △ △						
재원 조달						
소 계						
구 비						
기 타 (민자 등)						

※ 구세 연평균 증감율(3.0%)로 반영하여 추계

### 참 고

## < 비용추계의 상세내역 >

### □ 비용추계(2023년 감면 예상액)

(단위: 천 원)

구 분	감면 예상액	
	건수	금액
제4조(외국인투자에 대한 감면)	2	417
제6조(우수 향토기업에 대한 감면)	2	23,224
제8조(연구개발특구 지역에 대한 감면)	16	10,922
제9조(사회적협동조합에 대한 감면)	1	40
제10조(자동이체 등에 대한 세액 공제)	97,572	50,511
계	97,593	85,114



## 참 고

## 관 계 법 령

### □ 지방세특례제한법[시행 2023.3.14.]

제4조(조례에 따른 지방세 감면) ① 지방자치단체는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 때에는 3년의 기간 이내에 지방세의 세율경감, 세액감면 및 세액공제(이하 이 조 및 제182조에서 “지방세 감면”이라 한다)를 할 수 있다. <개정 2010. 12. 27., 2014. 1. 1., 2014. 3. 24., 2020. 1. 15., 2021. 6. 8.>

1. 서민생활 지원, 농어촌 생활환경 개선, 대중교통 확충 지원 등 공익을 위하여 지방세의 감면이 필요하다고 인정될 때

2. 특정지역의 개발, 특정산업·특정시설의 지원을 위하여 지방세의 감면이 필요하다고 인정될 때

3. 「감염병의 예방 및 관리에 관한 법률」 제2조제1호에 따른 감염병의 발생으로 인하여 지방세의 감면이 필요하다고 인정될 때

② 지방자치단체는 제1항에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 지방세 감면을 할 수 없다. 다만, 국가 및 지방자치단체의 경제적 상황, 긴급한 재난관리 필요성, 세목의 종류 및 조세의 형평성 등을 고려하여 대통령령으로 정하는 경우에는 제1호에 해당하는 지방세 감면을 할 수 있다. <신설 2010. 12. 27., 2013. 3. 23., 2014. 1. 1., 2014. 11. 19., 2017. 7. 26., 2020. 1. 15., 2021. 6. 8., 2023. 3. 14.>

1. 이 법에서 정하고 있는 지방세 감면을 확대(지방세 감면율·감면액을 확대하거나 지방세 감면 적용대상자·세목·기간을 확대하는 것을 말한다)하는 지방세 감면

2. 「지방세법」 제13조 및 제28조제2항에 따른 중과세의 배제를 통한 지방세 감면

3. 「지방세법」 제106조제1항 각 호에 따른 토지에 대한 재산세 과세대상의 구분 전환을 통한 지방세 감면

4. 제177조에 따른 감면 제외대상에 대한 지방세 감면. 다만, 「감염병의

예방 및 관리에 관한 법률」 제49조제1항제2호에 따른 집합 제한 또는 금지로 인하여 영업이 금지되는 경우는 제외한다.

5. 과세의 형평을 현저하게 침해하거나 국가의 경제정책에 비추어 합당하지 아니한 지방세 감면 등으로서 대통령령으로 정하는 바에 따라 행정안전부장관이 정하여 고시하는 사항

③ 지방자치단체는 지방세 감면(이 법 또는 「조세특례제한법」의 위임에 따른 감면은 제외한다)을 하려면 「지방세기본법」 제147조에 따른 지방세심의위원회의 심의를 거쳐 조례로 정하여야 한다. 이 경우 대통령령으로 정하는 일정 규모 이상의 지방세 감면을 신설 또는 연장하거나 변경하려는 경우에는 대통령령으로 정하는 조세 관련 전문기관이나 법인 또는 단체에 의뢰하여 감면의 필요성, 성과 및 효율성 등을 분석·평가하여 심의자료로 활용하여야 한다. <개정 2010. 12. 27., 2014. 12. 31., 2016. 12. 27.>

## □ 대구광역시 시세 감면 조례 [개정 2023.10.4.]

제9조(우수 향토기업에 대한 감면) ① 「대구광역시 기업인 예우 및 기업활동 지원에 관한 조례」에 따라 선정된 우수기업인 중 대구광역시에서 본점 사업자 등록을 한 지 30년이 경과하고 상시고용인원이 30명 이상인 제조업을 영위하는 기업이 공장용으로 직접 사용하기 위하여 우수기업인 선정일부터 3년 이내에 취득하는 부동산(임대용 부동산은 제외한다)에 대해서는 취득세의 100분의 50을 2026년 12월 31일까지 경감한다. 다만, 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우 그 해당 부분에 대해서는 경감된 취득세를 추징한다.

## □ 대구광역시 기업인 예우 및 기업활동 지원에 관한 조례 [시행 2022. 10. 11.]

제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 정의는 다음과 같다.

1. "기업"이라 함은 지역 안에 본사 또는 생산시설을 두고 영리활동을 하는 사업체를 말한다.
2. "기업인"이라 함은 지역 안에서 기업활동을 하는 회사의 대표나 임원을 말한다.



3. "우수기업인"이라 함은 지역경제 활성화에 기여한 공로로 제5조의 규정에 의해 예우 및 지원 받는 기업 및 기업인을 말한다.

**제4조(우수기업인 선정)** ① 제2조제3항에 따른 우수기업인의 선정은 다음 각 호의 어느 하나와 같다.<개정 2010.12.20.>

1. 시의 노사화합상, 중소기업 대상을 수상하거나 시의 스타기업으로 지정된 기업이나 기업인<개정 2010.12.20.>
  2. 기업활동과 관련하여 국무총리 이상의 표창을 받은 기업이나 기업인
  3. 기타 시장이 지역경제 활성화에 기여한 공이 크다고 인정하는 기업으로서 제15조의 규정에 의한 심의를 거친 기업이나 기업인
- ② 제1항제1호의 규정에 의한 중소기업 대상 및 스타기업의 지정 등에 관한 사항은 시장이 따로 정한다.<개정 2008.12.30., 2010.12.20>
- ③ 제1항에 따라 선정된 우수기업인이나 기업에 대해서는 이를 증명하는 별도의 대장을 만들어 관리 지원한다.<개정 2010.12.20.>

**제5조(예우 및 지원)** ① 시장은 제4조의 규정에 의한 우수기업인에게 예산의 범위에서 다음 각 호에 해당하는 예우 및 지원을 할 수 있다.<개정 2017.10.30.>

1. 시 주관 주요행사 참석시 우선 예우
  2. 시 중소기업육성자금 지원
  3. 해외 시장개척단 파견 및 해외전시·박람회 등 참가 우선 지원
  4. 기업 및 기업인에 대한 홍보
  5. 시 주관 문화·체육행사 관람권 등 지급
  6. 시 공영주차장 무료이용
  7. 그 밖에 시장이 필요하다고 인정하는 행정·재정적 지원<개정 2017.10.30.>
- ② 제1항에 따른 예우 및 지원의 유효기간은 제4조제1항에 따라 수상일, 선정일로부터 2년으로 한다. 다만, 스타기업은 제4조제2항에 따라 별도로 정하는 지정기간으로 한다.<개정 2010.12.20, 2017.10.30.>

**제6조(제외대상)** 시장은 우수기업인이 다음 각호의 1에 해당하는 경우에

는 제5조의 규정에 의한 예우 및 지원을 중단한다.

1. 산업재해 및 세금포탈 등 사회적 물의를 일으킨 경우
2. 부도 등으로 3월 이상 휴·폐업중이거나 금융기관에서 불량거래처로 규제된 경우
3. 업종변경 등으로 당초 선정시의 업종을 영위하지 아니하는 경우

## □ 국가균형발전 특별법 ( 약칭: 국가균형발전법 )

[시행 2023. 7. 10.] [법률 제19430호, 2023. 6. 9., 타법폐지]

「국가균형발전특별법」을 폐지한다.

## □ 지방자치분권 및 지역균형발전에 관한 특별법 [시행 2023. 7. 10.]

( 약칭: 지방분권균형발전법 )

제14조(지역 산업 육성 및 일자리 창출 등 지역경제 활성화 촉진) ① 시·도지사는 관계 중앙행정기관의 장 및 관할 구역의 시·군·구의 시장·군수(광역시의 군수를 포함한다. 이하 같다)·구청장(자치구의 구청장을 말한다. 이하 같다)과 협의하여 해당 시·도의 지역특화산업을 선정할 수 있다. 이 경우 다음 각 호의 사항을 종합적으로 고려하여야 한다.

1. 국가의 성장잠재력과 경제성장에 대한 기여도
2. 지역일자리 창출 및 경쟁력 강화에 미치는 영향
3. 지역의 발전역량을 강화시킬 수 있는 가능성

② 초광역권설정 지방자치단체의 장은 초광역권설정 지방자치단체를 구성하는 지방자치단체의 장 및 관계 중앙행정기관의 장과 협의하여 해당 초광역권의 초광역권산업을 선정할 수 있다. 이 경우 제1항 각 호의 사항을 종합적으로 고려하여야 한다.

③ 국가와 지방자치단체는 지역특화산업과 초광역권산업을 육성하기 위하여 해당 산업의 구조 고도화와 투자 유치 촉진, 집적(集積) 및 기반 확충 등에 관한 시책을 추진하여야 한다.



④ 국가와 지방자치단체는 지역 산업의 육성과 지역경제의 활성화를 위하여 지역의 일자리 창출과 투자 유치활동 지원, 정보통신 진흥 및 지역 특성에 맞는 중소기업의 창업 여건 개선 등에 관한 시책을 추진하여야 한다.

⑤ 제3항에 따른 지역특화산업·초광역권산업 및 제4항에 따른 지역 산업의 육성과 지역경제 활성화 촉진을 위한 시책의 추진 및 추진절차에 관하여 필요한 사항은 대통령령으로 정한다.

제24조(기업 및 대학의 지방이전 등) ① 국가와 지방자치단체는 수도권 중 시·군·구별로 인구과밀·산업입지·산업집적 등을 고려하여 대통령령으로 정하는 지역에 있는 기업이 지방으로 이전(수도권이 아닌 지역으로의 이전을 말한다. 이하 같다)하는 경우 행정적·재정적 사항 등을 지원할 수 있다.

② 국가와 지방자치단체는 대통령령으로 정하는 바에 따라 기업이 지방에 사업장을 신설·증설하는 경우 행정적·재정적 사항 등을 지원할 수 있다.

③ 국가와 지방자치단체는 수도권(성장촉진지역과 특수상황지역은 제외한다)에 있는 대학이 지방으로 이전하는 경우 행정적·재정적 사항 등을 지원할 수 있다.

④ 제1항부터 제3항까지에서 규정한 사항 외에 지원의 대상 및 절차 등에 관하여 필요한 사항은 대통령령으로 정한다.

## □ 연구개발특구의 육성에 관한 특별법[시행 2022.6.29.]

제40조(입주계약의 해지 등) ① 관리기관은 입주기관이 다음 각 호의 어느 하나에 해당하면 6개월 이내의 기간을 정하여 그 시정을 명하고, 이를 이행하지 아니하는 경우에는 그 입주계약을 해지할 수 있다. <개정 2013. 3. 23., 2017. 7. 26., 2018. 4. 17., 2020. 12. 22.>

1. 입주계약을 체결한 후 정당한 사유 없이 1년 이내에 시설의 설치 또는 건축물의 건축공사를 시작하지 아니한 경우
2. 시설의 설치 또는 건축물의 건축이 사실상 불가능하다고 인정되는 경우
3. 시설 또는 건축물의 준공 후 정당한 사유 없이 6개월 이내에 해당 사업

을 시작하지 아니하거나 계속하여 6개월 이상 해당 사업을 수행하지 아니한 경우

4. 입주기관이 제37조를 위반하여 입주계약 사항을 변경하는 계약(이하 “입주변경계약”이라 한다)을 체결하지 아니한 경우

5. 제38조제1항을 위반하여 건축물등을 양도한 경우

② 제1항에 따라 입주계약이 해지된 입주기관은 그 남은 업무의 처리 등 대통령령으로 정하는 업무를 제외하고는 그 업무의 수행을 즉시 중지하여야 한다. <개정 2020. 12. 22.>




③ 관리기관이 제1항에 따라 입주계약을 해지하려는 경우에는 사전에 계약당사자의 의견을 들어야 한다. <개정 2020. 12. 22.>

[전문개정 2012. 1. 26.][제목개정 2020. 12. 22.]

## 감면 조례 조문별 감면내용 및 실적

조문	감면 내용	비고
§3	<p>〈문화재에 대한 감면〉 “ 법에서 조례로 정하도록 위임 ”  「대구시 문화재보호 조례」에 따라 문화재로 지정된 부동산 등에 대해 재산세 감면  - 문화재 및 문화재보호구역 재산세 100% 감면  <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">☞ 대구시 구·군이 공통으로 조례로 적용하는 사항</div> 2023.12.31.까지 → 2026.12.31.까지 연장(3년)  ※ 2023년 예상액: 없음/ 3년간(21~23년) 감면액 없음</p>	<p>* 대구시 지정 문화재  - 신당동 석장승(계명대) 포함 12개 지정  · 유형(10), 무형(2)  - 현재 부동산은 없음</p>
§4	<p>〈외국인투자에 대한 감면〉 “ 법에서 조례로 정하도록 위임 ”  외국인투자기업이 투자신고한 사업에 사용하는 부동산에 대해 투자비율만큼 재산세 감면  - 투자형태 등에 따라 30%~100% 감면 (기간 차등)  <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">☞ 법에서 조례로 위임한 사항(§78조의3)  ① 투자형태에 따라 감면기간 10년~15년 범위내 감면  ② 투자형태에 따라 감면비율 30%~100% 범위내 감면</div> 2023.12.31.까지 → 2026.12.31.까지 연장(3년)  ※ 2023년 예상액: 2건, 417천원/ 3년간 감면액:1,288천원</p>	<p>* 외국인투자기업  (대구텍스유한책임회사)  - 이곡동 100-32</p>
§5	<p>〈벤처기업에 대한 감면〉 “ <u>대구시세 감면조례로 취득세 감면</u> ”  벤처기업이 분양받아 입주하는 벤처기업집적시설용 부동산에 대하여 재산세 감면  - 직접사용 부동산에 대해 재산세 37.5% 감면  <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">☞ 대구시 구·군이 공통으로 조례로 적용하는 사항</div> 2023.12.31.까지 → 2026.12.31.까지 연장(3년)  ※ 2023년 예상액: 없음/ 3년간 감면액 없음</p>	<p>* 벤처기업집적시설  (대구테크노파크 벤처공장, '03.2월 지정)  - 성서공단로 11길62   (대구공대 시티아이디어 허브, '15.9월 지정)  - 송현로 205</p>
§6	<p>〈우수 향토기업에 대한 감면〉 “ <u>대구시세 감면조례로 취득세 감면</u> ”  지역에서 30년 이상 상시고용 30명 이상의 향토기업으로 우수기업인 선정일 부터 3년 이내 취득하는 부동산에 대하여 재산세 감면  - 공장용 부동산에 대해 재산세 5년간 50% 감면  <div style="border: 1px solid black; padding: 2px;">☞ 대구시 구·군이 공통으로 조례로 적용하는 사항</div> 2023.12.31.까지 → 2026.12.31.까지 연장(3년)  ※ 2023년 예상액: 2건, 23,224천원/ 3년간 감면액:46,951천원</p>	<p>* 대구시 3030기업  - 2022년 지정업체 (주진부 포함 4개소)  * 대구시 지정 12개 기업중 우리구 4개소  * 고려전선(호산동)</p>



조문	감면 내용	비고
§7	<p>〈고용창출기업에 대한 감면〉 “<u>대구시세 감면조례로 취득세 감면</u>”</p> <p>지방투자촉진보조금(고용촉진포함)을 지급받는 기업이 취득하는 부동산에 대하여 재산세 감면</p> <p>－ 취득일로부터 3년간 50% 감면</p> <p> 대구시 구·군이 공통으로 조례로 적용하는 사항</p> <p>2023.12.31.까지 → 2026.12.31.까지 연장(3년)</p> <p>※ 2023년 예상액: 없음/ 3년간 감면액 없음</p>	<p>* 고용창출기업 (지방투자촉진보조금 수급 기업)</p> <p>－(주)엘엔에프 포함 3개소</p>
§8	<p>〈연구개발특구 지역에 대한 감면〉 “<u>대구시세 감면조례로 취득세 감면</u>”</p> <p>특구에서 첨단기술기업, 연구소기업, 외국인투자기업 등이 취득하는 부동산에 대하여 재산세 감면</p> <p>－ 취득일로부터 7년간 100% 감면, 이후 3년간 50% 감면</p> <p> 대구시 구·군이 공통으로 조례로 적용하는 사항</p> <p>2023.12.31.까지 → 2026.12.31.까지 연장(3년)</p> <p>※ 2023년 예상액: 8건, 10,922천원/ 3년간 감면액:32,205천원</p>	<p>* 연구개발특구 (성서첨단산업지구)</p> <p>－ 성서 3,4,5차 단지 및 계명대 일원 (6,345km<sup>2</sup>)</p> <p>－주.JVM(호산동소재) 포함 3개소</p>
§9	<p>〈사회적협동조합에 대한 감면〉</p> <p>사회적협동조합의 법인등기(설립, 자본증자, 사무소 이전)에 따른 등록면허세 중 일정 세액 감면</p> <p>－ 산출세액 112,500원 → 40,200원(최저세액)으로 감면</p> <p>2023.12.31.까지 → 2026.12.31.까지 연장(3년)</p> <p>※ 2023년 예상액: 1건, 40천원/ 3년간 감면액: 603천원</p>	<p>* 사회적협동조합</p> <p>－와룡(이곡동 소재) 포함 12개소</p>
§10	<p>〈자동이체 등에 대한 세액공제〉 “<u>법에서 조례로 정하도록 위임</u>”</p> <p>① 전자송달 or 자동이체 : 고지서 1장당 500원 공제</p> <p>② 전자송달 and 자동이체 : 고지서 1장당 1,000원 공제</p> <p> 법에서 조례로 위임한 사항(§92조의2)</p> <p>① 전자송달 or 자동이체 : 1장당 250원~800원 공제</p> <p>② 전자송달 and 자동이체 : 1장당 500원~1,600원 공제</p> <p>2023.12.31.까지 → 2026.12.31.까지 연장(3년)</p> <p>※ 2023년 예상액: 50,511천원/ 3년간 감면액:112,997천원</p>	<p>※ 2023.7월 조례개정 (세액공제 확대)</p> <p>전자송달: 300→ 500원</p> <p>동시신청: 500→ 1,000원</p>